

**GARA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI SITI E DEGLI IMPIANTI  
IN GESTIONE ALLA GISEC S.P.A. – CIG 7783503DDB**

**VERBALE N. 11 DEL 25 GIUGNO 2019**  
**GARA PUBBLICA**

Il giorno 25.06.2019 alle ore 10:00, presso la sede della Gisec S.p.A. in Caserta alla Via V. Lamberti, 15 vengono esperite, in seduta pubblica telematica, le operazioni inerenti la procedura di gara relativa ai servizi di pulizia dei siti e degli impianti in gestione alla Gisec S.p.A., identificata con n. CIG 7783503DDB.

La commissione di gara per l'esame della documentazione tecnica ed economica, nominata con delibera del C.d.A. del giorno 03.04.2019, è composto da:

- 1) Dr. Vito Pascale – Presidente;
- 2) Dr. Paolo Natale – commissario;
- 3) Arch. Biagio Vaglivello – commissario;

Assume la funzione di segretario verbalizzante Rag. di Chiara Bartolomeo.

Il Presidente rappresenta che durante la seduta riservata del 05.06.2019, le cui operazioni sono riportate nel verbale n. 10, è stata stilata la classifica degli offerenti ammessi, elaborata sulla base del punteggio tecnico ottenuto da ciascun operatore.

Scopo della presente seduta pubblica, è la lettura dei punteggi tecnici assegnati dalla commissione e la successiva verifica del contenuto delle offerte economiche.

1

Alle operazioni di gara sono presenti:

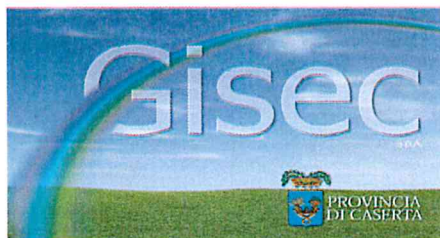
- il sig. Alfredo Luca Russo nato a Tradate il 08/10/1986 della società AGS SRL, giusta delega dell'amministratore sig. Antonio Montanino nato a Capua il 24/11/1971;
- la Sig.ra Granata Carmen nata a Formia il 06/08/1973 della società SCALA ENTERPRISE SRL, giusta delega dell'amministratore sig. Tambaro Francesco nato a Napoli il 01/01/1959;
- il sig. Palmieri Antonio nato a Casagiove il 27/01/1975 della società ISS ITALIA, giusta delega dell'amministratore sig. Andrea Barbato nato a Noale il 26/09/1968.

I membri della commissione di gara, tenuto conto dei partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede pertanto, attraverso il sistema telematico, all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche telematiche trasmesse dai concorrenti ammessi. Tutte le offerte economiche risultano essere valide, secondo il disciplinare di gara.

Il Presidente dà lettura dei ribassi offerti, che risultano essere i seguenti:

- 1) Offerta economica della ditta **florida 2000 srl** Importo: € 753.639,60 - Percentuale di ribasso: 8.4500%
- 2) Offerta economica della ditta **Gestione Servizi Integrati S.r.l.** Importo: € 679.996,13 - Percentuale di ribasso: 17.3960%
- 3) Offerta economica della ditta **coop omega service** Importo: € 644.483,28 - Percentuale di ribasso:



**21.7100%**

4) Offerta economica della ditta **La Splendor Snc di Palmieri Giuseppe & C.** Importo: **€ 647.693,76** - Percentuale di ribasso: **21.3200%**

5) Offerta economica della ditta **ISSITALIA A. BARBATO** Importo: **€ 719.806,08** - Percentuale di ribasso: **12.5600%**

6) Offerta economica della ditta **ARTEMIDE GLOBAL SERVICE SRL** Importo: **€ 759.402,00** - Percentuale di ribasso: **7.7500%**

7) Offerta economica della ditta **ASB** Importo: **€ 761.624,64** - Percentuale di ribasso: **7.4800%**

8) Offerta economica della ditta **C.S.I. S.R.L.** Importo: **€ 769.692,00** - Percentuale di ribasso: **6.5000%**

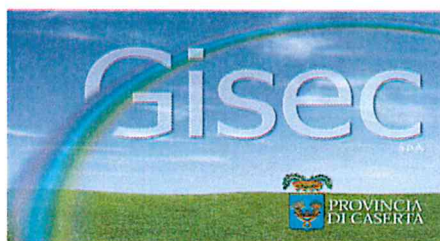
9) Offerta economica della ditta **MAST S.p.A.** Importo: **€ 736.599,36** - Percentuale di ribasso: **10.5200%**

10) Offerta economica della ditta **SCALA ENTERPRISE SRL** Importo: **€ 681.938,88** - Percentuale di ribasso: **17.1600%**

Preso atto delle offerte pervenute e dei punteggi assegnati, il Presidente comunica che la prima classificata ha presentato un'offerta che non presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Nome ditta	Punteggio offerta tecnica	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso (%)	Punteggio offerta economica	Punteggi o totale	Stato	Offerta anomala
LA SLENDOR SNC DI PALMIERI GIUSEPPE & C.	59.36340 (79.22296 riparametrato)	€ 647.693,76	21.32000 %	19.64072	<b>98.86368</b>	In proposta di aggiudicazione	NO
SCALA ENTERPRISE SRL	60.43660 (79.41352 riparametrato)	€ 681.938,88	17.16000 %	15.80838	<b>95.22190</b>		NO
ISSITALIA/E COSPRINT CAPOFILA: ISSITALIA A. BARBATO	60.23000 (80.00000 riparametrato)	€ 719.806,08	12.56000 %	11.57070	<b>91.57070</b>		NO
ARTEMIDE GLOBAL SERVICE SRL	59.77340 (79.96127 riparametrato)	€ 759.402,00	7.75000 %	7.13957	<b>87.10084</b>		NO
COOP OMEGA SERVICE	48.32330 (63.32865 riparametrato)	€ 644.483,28	21.71000 %	20.00000	<b>83.32865</b>		NO
MAST S.P.A.	56.17670 (73.36530 riparametrato)	€ 736.599,36	10.52000 %	9.69139	<b>83.05669</b>		NO
GESTIONE SERVIZI	47.75340 (64.38701)	€ 679.996,13	17.39600 %	16.02579	<b>80.41280</b>		NO





Nome ditta	Punteggio offerta tecnica	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso (%)	Punteggio offerta economica	Punteggi o totale	Stato	Offerta anomala
INTEGRATI S.R.L.	riparametrato)						
ASB	50.65690 (67.07950 riparametrato)	€ 761.624,64	7.48000 %	6.89083	<b>73.97034</b>		NO
FLORIDA 2000 SRL	43.08330 (56.35984 riparametrato)	€ 753.639,60	8.45000 %	7.78443	<b>64.14427</b>		NO
C.S.I. S.R.L.	40.91660 (54.31045 riparametrato)	€ 769.692,00	6.50000 %	5.98802	<b>60.29847</b>		NO

#### SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA:

**Soglia punteggio tecnico: 64 - Soglia punteggio economico: 16**

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto del SERVIZIO DI PULIZIA DEI SITI ED IMPIANTI IN GESTIONE ALLA GISEC S.P.A. alla ditta "La Splendor Snc di Palmieri Giuseppe & C." Via Guglielmo Marconi n. 23 - 81022 Casagiove (Caserta) C.F. e P.I. n. 01527590614 che ha ottenuto il punteggio totale di 98.86368 e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo netto di Euro 647.693.76.

Durante l'aggiudicazione della gara, la commissione non ha riportato nessuna annotazione da verbalizzare da parte dei presenti.

Alla luce di quanto sopra riportato, le operazioni di cui alla presente seduta possono ritenersi esaurite e, pertanto, la stessa viene chiusa alle ore 11:00.

La Commissione dispone la trasmissione del presente verbale al R.U.P. affinché possa porre in essere le conseguenziali attività per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva.

Del che è verbale.

L.C.S., 25.06.2019

Dr. Vito Pascale

Dr. Paolo Natale

Arch. Biagio Vaglivello

Rag. di Chiara Bartolomeo

*[Handwritten signatures of the four officials listed on the left]*

